

GRUNDEJERFORENINGEN HØJENE

ÅRSREGNSKAB

2016

10. REGNSKABSÅR

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Ledelsespåtegning.....	2
Den interne revisors gennemgang.....	3
Resultatopgørelse og balance	4
Noter.....	5

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsrapport for 2016 for Grundejerforeningen Højene

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med almindelige anerkendte regnskabsprincipper.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejen, den 1. februar 2017

Bestyrelse

Stefan Krebs Jensen
Formand

Frederik Agergaard
Næstformand

Claus Skyum
Kasser

Georg Rønsch

Per René Schmidt

Inge Lise Møller Jensen

Lena Rosenlund

DEN INTERNE REVISORS GENNEMGANG

Til medlemmerne i Grundejerforeningen Højene

Jeg har gennemgået regnskabet for Grundejerforeningen Højene for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016 omfattende ledelsespåtegning, resultatopgørelse og balance.

Gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Vejen, den 1. februar 2016

Linda Kampmann

Resultatopgørelse

2016

2015

Indtægter:

Kontingenter

341.130

326.585

Indtægter i alt:

341.130

326.585

Udgifter:

Vedligehold af området

169.316

162.491

Snerydning/skadedyr

0

4.089

Legepladser

88.556

1

21.306

Generalforsamling best.m. .mv.

16.947

12.435

Forsikringer

1.627

1.604

Gebyrer

413

859

Regulering af hensættelser

-19.500

23.744

Udgifter i alt:

257.358

226.528

Resultat før finansiering:

83.772

100.057

Finansiering:

Renteindtægter

549

729

Finansiering i alt

549

729

Årets resultat

84.321

100.786

Balance:

Aktiver:

Likvider:

Driftskonto

323.886

228.438

Legepladskonto

124.786

145.700

Aktiver i alt

448.672

374.138

Passiver:

Egenkapital

312.669

2

228.348

Hensættelse vedligeholdelse legepladser

126.290

3

145.790

Gæld

9.713

4

0

Passiver i alt

448.672

374.138

Noter

1) Legepladser

Inspektion 2014 og 2015	14.344	-
Mannehøj Lomme B, VVP, vedligehold	0	5.000
Mannehøj Lomme ,F vedligehold	22.517	467
Mannehøj Lomme A, vedligehold	394	7.583
Mannehøj Lomme E, vedligehold	339	-
Mannehøj Lomme C, ny legeplads	41.250	-
Konghøj Lomme A, vedligehold	0	8.256
Legepladsinspektion 2016	9.713	-
I alt	<u>88.556</u>	<u>21.306</u>

2) Egenkapital

Egenkapital primo	228.348	127.567
Overført resultat	84.321	100.786
Egenkapital ultimo	<u>312.669</u>	<u>228.353</u>

3) Hensættelse vedligeholdelse legepladser

Mannehøj Lomme A	12.445	7.839
Mannehøj Lomme B VVP	11.177	6.177
Mannehøj Lomme C	-4.344	31.906
Mannehøj Lomme D	21.437	16.437
Mannehøj Lomme E	13.224	8.563
Mannehøj Lomme F	18.707	36.224
Kongehøj Lomme A	23.227	18.227
Kongehøj Lomme B	20.417	15.417
Kongehøj Lomme C	10.000	5.000
Legeplads saldo i alt	<u>126.290</u>	<u>145.790</u>

4) skyldige omkostninger

Legepladsinspektion 2016	9.713	0
--------------------------	-------	---

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Claus Lysegaard Skyum

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-797157973435

IP: 62.199.159.192

2017-02-03 16:35:15Z

NEM ID 

Claus Lysegaard Skyum

Kasserer

Serienummer: PID:9208-2002-2-797157973435

IP: 62.199.159.192

2017-02-03 16:35:15Z

NEM ID 

Lena Koudal Olander Rosenlund

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-782245256248

IP: 185.125.223.167

2017-02-03 16:50:07Z

NEM ID 

Inge Lise Møller Jensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-924204623730

IP: 176.23.165.46

2017-02-03 18:33:16Z

NEM ID 

Jens Stefan Krebs Jensen

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-224370373934

IP: 62.199.159.70

2017-02-03 20:23:24Z

NEM ID 

Frederik Agergaard

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-016525633072

IP: 2.128.78.134

2017-02-03 21:19:57Z

NEM ID 

Frederik Agergaard

Næstformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-016525633072

IP: 2.128.78.134

2017-02-03 21:19:57Z

NEM ID 

Georg Ørnskov Rønsch

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-346518704034

IP: 62.199.159.197

2017-02-07 18:00:30Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 2KCHF-3TO4N-HLXE1-U32AU-YM5A5-73MFP

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Per René Schmidt

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-285942148199

IP: 62.199.159.204

2017-02-08 16:35:06Z

NEM ID 

Linda Kampmann

Revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-087300702956

IP: 77.243.38.84

2017-02-09 06:54:31Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 2KCHF-3TO4N-HLXE1-U32AU-YM5A5-73MFP

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>